2016

CO
AAT
MCA

[MEMORIA ANUAL 2016]

Memoria del ejercicio 2016 del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Mallorca. Junta General Ordinaria de 17 de mayo de 2017

Índice de la Memoria

Contenido

Miembros de la Junta de Gobierno 3
Resumen de actividad colegial durante el año 2016 4
Actividad Colegial 4
Reuniones de la Junta de Gobierno 13
Participación en Comisiones y colaboración institucional. 13
Actividades del Grupo de Defensa de la Profesión durante 2016 16
Actividades sociales de la institución 19
Censo Colegial 19
Intervenciones Profesionales 19
Análisis económico del ejercicio 2016 para la institución colegial. 14
Ejecución del Presupuesto 2016 14
Tarifas Colegiales del 2016 y cuota colegial 14
Otros temas relevantes 14
Procedimientos informativos y sancionadores a Colegiados 14
Quejas y reclamaciones presentadas por Consumidores y Usuarios 14
Anexo informativo de la Fundación Aedificat 15

Miembros de la Junta de Gobierno

Presidente	Ignacio Martínez Ventura
Secretario	Luis Miguel Llorente Angulo
Tesorero	Marco Menéndez Blau
Contadora	Ana María Bonet Fullana
Vocal de Previsión Local	Francisco José Forteza Oliver
Vocal de Profesionales Liberales	Jeroni Perelló Vallespir
Vocal de Profesionales Asalariados	Mª. Antonia Palmer Ponsell
Vocal de Profesionales Funcionarios	Juan M. Quetglas Bauzá
Vocal de Patrimonio Colegial	Eduardo Alcántara Arce
Vocal de Cultura y Formación	Gabriel Horrach Sastre
Vocal de Oficinas Colegiales y Part Forana	Eduardo Caldentey Gallardo.
Vocal de Información, Publicaciones y Trabajo	Bárbara Estudillo Gil
Vocal de Peritos Judiciales	Claudio Calleja Ruíz

Resumen de actividad colegial durante el año 2016

Actividad Colegial

La Junta de Gobierno ha convocado, durante la anualidad 2016, dos veces a la Junta General de Colegiados, habiendo sido las dos convocatorias ordinarias.

Junta General Ordinaria de 15 de junio de 2016

La Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Mallorca, convocó a todos los colegiados del COAATMCA a la Junta General Ordinaria que tuvo lugar el 15 de junio de 2016, en la sede colegial de C/ Federico García Lorca 10 de Palma, a las 19'30 h en primera convocatoria y a las 20´00 horas en segunda convocatoria.

1.- En fecha 15 de junio de 2016, se reunió, en segunda convocatoria, la Junta General del COAATMCA habiendo sido convocada en forma debida y conocido por todos los colegiados, el orden del día de la mencionada reunión, que quedó fijado como sigue:

Punto nº 1. Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión ordinaria de la Junta General Ordinaria de fecha 22 de diciembre de 2015.

Punto nº2. Examen y aprobación, si procede, de la liquidación presupuestaria de gastos, ingresos e inversiones del Colegio, la Fundación Aedificat y de las empresas colegiales respecto del ejercicio 2015. Presentación a la Junta General del resultado económico del Colegio, la Fundación y de las empresas colegiales para el ejercicio 2015. Presentación de los resultados de las cuentas anuales para estas entidades de la anualidad 2015.

Punto nº 3. Resumen actividades de la Fundación Aedificat 2015.

Punto nº 4. Presentación a los colegiados de la Memoria Anual del 2015.

Punto nº 5. Informe del Presidente.

Punto nº 6. Ruegos y Preguntas.

2.- Asistieron a la mencionada reunión 16 colegiados, que se fueron incorporando de forma sucesiva, quienes reunían quórum suficiente para la adopción de los acuerdos previstos en el Orden del Día. Asistieron como invitados, el Asesor Jurídico de la entidad, Sr. Mulet; el Gerente de la misma, Sr. Salvador y la Gerente de la Fundación Aedificat, Sra. Rosselló.

ASISTENTES:

- Ignacio Martínez
- Luis M. Llorente
- Marco Menéndez
- Francisco Forteza
- Mª Antonia Palmer
- Eduardo Alcántara
- Gabriel Horrach
- Claudio Calleja
- Juan José Verdera Ros
- Victoriano García Martínez
- Enrique Rivas de Miguel
- Miguel Palmer Salas
- Tomás Pizá Bibiloni
- Daniel Tur Bisquerra
- Antonio Ángel Segura Piña
- Luis Alfonso De León Piñeiro

Y como invitados

- Juan Mulet Perera
- Juan Salvador Iriarte
- Magdalena Rosselló Perelló

3.- Dio inicio la Junta General con el saludo del Presidente a los asistentes y se procedió a seguir el Orden del Día.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Punto 1.- Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión ordinaria de la Junta General Ordinaria de fecha 22 de diciembre de 2015.

Se procedió por parte del Sr. Secretario a la lectura del acta de la sesión ordinaria de 22 de diciembre de 2015. Se aprobó con el voto favorable de 15 asistentes y 1 abstención.

Punto 2.- Examen y aprobación, si procede, de la liquidación presupuestaria de gastos, ingresos e inversiones del Colegio, la Fundación Aedificat y de las empresas colegiales respecto del ejercicio 2015. Presentación a la Junta General del resultado económico del Colegio, la Fundación y de las empresas colegiales para el ejercicio 2015. Presentación de los resultados de las cuentas anuales para estas entidades de la anualidad 2015.

Se procedió a presentar a los asistentes, el cierre y liquidación del Presupuesto Colegial y de la Fundación Aedificat por parte del Tesorero, a continuación el Sr. Verdera Ros procedió a presentar la liquidación de los presupuestos de las entidades LABARTEC, SLU y GEPRESE, SLU.

- Resultado del ejercicio del Colegio: 181.638,17 €
- Resultado del ejercicio de LABARTEC, SLU: 105.862,60 €
- Resultado del ejercicio de GEPRESE, SLU: 5.655,66 €
- Resultado de la Fundación Aedificat: -27.421,62 €

Se produjo la votación de la aprobación de la liquidación económica del ejercicio 2015, con el siguiente resultado:

Votos a favor: 16
Votos en contra: 0
Abstenciones: 0.

Seguidamente se procedió a votar las cuentas anuales de cada entidad, con voto favorable unánime de todos los asistentes.
Por parte del colegiado Antonio Ángel Segura se manifestó la buena gestión de LABARTEC, solicitando que constara en acta esta manifestación.

Punto 3.- Resumen actividades de la Fundación Aedificat 2015.

Antes de exponer las actividades de la Fundación durante el año 2015, se introdujo, en virtud del artículo 25.5 de los Estatutos del Colegio, una propuesta consistente en aprobar la petición de un patrono para la Fundación a la Conselleria d'Energia Mobilitat i Territori. La razón es que 2 de sus patronos eran cargos políticos que cesaron con el cambio de gobierno en junio de 2015.

Tras la exposición del tesorero sobre las actividades de la Fundación Aedificat se procedió a votar la propuesta señalada, con el siguiente resultado:

Votos a favor: 15
Votos en contra: 1
Abstenciones: 0.

El colegiado Luis de León realizó la sugerencia de que se realice una evaluación objetiva de las actividades formativas de la Fundación, a fin de valorar la respuesta y éxito que tiene cada iniciativa.

Punto 4.- Presentación a los colegiados de la Memoria Anual del 2015.

Se procedió a presentar a los asistentes la Memoria Anual de la institución, cuya versión completa se publicará en la parte privada de la web.
No se produjo votación

Punto 5.- Informe del Presidente.

El Presidente procedió a informar a los asistentes de los puntos más relevantes acaecidos hasta el 15 de junio de 2016, no llevándose a cabo votación alguna.
Entre estos puntos relevantes, destacan las siguientes cuestiones:

- Procedió a detallar las actividades más relevantes que se llevaron a cabo desde la **Oficina de Defensa de la Profesión**, tales como intervenciones del Colegio en defensa del intrusismo en la realización de Informes de Evaluación de Edificios, defensa de competencias exclusivas en la Comisión de Patrimonio Histórico del Consell de Mallorca, intervención en defensa de los colegiados funcionarios del Ayuntamiento de Palma en el tema de la carrera profesional, la participación en Mesas de trabajo de la nueva Ley de Ordenación y Uso del Suelo, el servicio de reclamación de honorarios, la emisión de informes a petición de los colegiados en defensa de las competencias exclusivas, la defensa ante ayuntamientos que deniegan licencias por falta de competencia del técnico en materia de proyecto, el plan de inspección de obras y la intervención en dos procedimientos contencioso-administrativos, uno interpuesto por el Colegio de Arquitectos de Baleares frente a un informe de aparejadora municipal, alegando que no tiene competencia y otro interpuesto por nuestro Colegio frente a la denegación de licencia de un proyecto de Actividades en Llucmajor.

- Informó de una reciente **reunión con la Asociación de Promotores Inmobiliarios de Baleares (PROINBA)** para tratar la problemática del retraso en la tramitación de licencias, especialmente en el Ayuntamiento de Palma.

- Igualmente se informa de una reciente **reunión mantenida con el Colegio de Arquitectos de Baleares**, para tratar varios temas relativos a competencias, todo a raíz de un escrito enviado por el COAIB al Ayuntamiento de Alcudia sobre la convocatoria de unas oposiciones para una plaza de arquitecto técnico, en la que ellos entienden que varias de las funciones son materia reservada a arquitecto. Se fijaron las posiciones de ambos colectivos, poniéndonos ellos de manifiesto que consideran que sólo entraran en aquellos casos de ayuntamientos en los que no haya arquitecto. Nuestro colegio fijó la posición de considerar a nuestros técnicos competentes para desarrollar las funciones de técnico municipal, independientemente de que haya o no arquitecto.

- Se informa de que el Colegio va a adquirir 100 ejemplares **del nuevo libro de Miquel Ballester, sobre materiales de construcción de Mallorca** para su venta a través del colegio.

Punto 6.- Ruegos y preguntas.

No se produjeron intervenciones.

4.- El Sr. Presidente levantó la sesión a las 21.15 horas del día de la fecha.

Junta General Ordinaria de 19 de diciembre de 2016 (borrador pendiente de aprobación)

La Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Mallorca, convocó a todos los colegiados del COAATMCA a la Junta General Ordinaria que tuvo lugar el 19 de diciembre de 2016, en el Centro de Estudios, sede de la Fundación Aedificat (c/ Francesc Vallduví, 1, Palma), a las 18’30 h en primera convocatoria y a las 19´00 horas en segunda convocatoria.

1.- En fecha 19 de diciembre de 2016, se reunió, en segunda convocatoria, la Junta General del COAATMCA habiendo sido convocada en forma debida y conocido por todos los colegiados, el orden del día de la mencionada reunión, que quedó fijado como sigue:

Punto nº 1. Lectura y aprobación si procede del acta de la sesión ordinaria de fecha 15 de junio de 2016.

Punto nº2. Examen y aprobación, si procede, del Presupuesto Colegial, de las empresas colegiales, de la Fundación Aedificat y Bases de Ejecución del Presupuesto formulados para el ejercicio económico 2017.

Punto nº 3. Examen y aprobación, si procede, del Reglamento de la Agrupación de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de la Administración del COAATM y consiguiente constitución de ésta.

Punto nº 4. Informe del Presidente.

Punto nº 5. Puntos relevantes de los seguros de responsabilidad civil colegiales y de la mutualidad PREMAAT.

Punto nº 6. Ruegos y Preguntas.

2.- Asistieron a la mencionada reunión 17 colegiados, que se fueron incorporando de forma sucesiva, quienes reunían quórum suficiente para la adopción de los acuerdos previstos en el Orden del Día. Asistieron como invitados, el Asesor Jurídico de la entidad, Juan Mulet y el Gerente de la misma, Esteban Giménez.

ASISTENTES:

- Ignacio Martínez
- Luis M. Llorente
- Marco Menéndez
- Ana Bonet
- Mª Antonia Palmer
- Eduardo Alcántara
- Gabriel Horrach
- Juan Quetglas
- Juan José Verdera
- Daniel Tur
- Victoriano García
- Gabriel Garcías
- Joaquín Santandreu
- Javier Cortés
- Andreu Cortés
- Luis Alfonso De León (se incorpora en el Punto 2)
- Francisco Forteza (se incorpora en el Punto 2).

Y como invitados

- Juan Mulet Perera
- Esteban Giménez

3.- Dio inicio la Junta General con el saludo del Presidente a los asistentes y se procedió a seguir el Orden del Día.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Punto 1.- Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión ordinaria de la Junta General Ordinaria de fecha 15 de junio de 2016.

Se procedió por parte del Sr. Secretario a la lectura del acta de la sesión ordinaria de 15 de junio de 2016.
Victoriano García solicitó la rectificación del párrafo final del Punto 2, conteniendo un error material. Donde dice *"Por parte del colegiado Miguel Ángel Segura se manifestó la buena gestión de LABARTEC, solicitando que constara en acta esta manifestación"*, debe decir *"Por parte del colegiado Antonio Ángel Segura se manifestó la buena gestión de LABARTEC, solicitando que constara en acta esta manifestación"*. Se acepta por unanimidad la rectificación, que se extiende a la lista de asistentes.
Se aprobó con el voto favorable de los 15 colegiados presentes en ese momento.

Punto 2.- Examen y aprobación, si procede, del Presupuesto Colegial, de las empresas colegiales, de la Fundación Aedificat y Bases de Ejecución del Presupuesto formulados para el ejercicio económico 2017.

Se procedió a presentar a los asistentes, la propuesta de presupuestos para el Colegio, la Fundación Aedificat, para Gepresse y para Labartec. El Sr. Tesorero presentó el presupuesto del Colegio y de la Fundación Aedificat y, a continuación, el Sr. Verdera presentó los de las entidades LABARTEC, SLU y GEPRESE, SLU.
Se repasan las partidas más significativas y se explican las mayores variaciones en relación a la proyección de presupuestos ejecutados de 2016. Se producen diversas intervenciones de diferentes colegiados solicitando aclaraciones sobre algunas partidas, que se van contestando sobre la marcha.

Las propuestas definitivas de presupuestos son las siguientes:

1- COLEGIO:

- Total ingresos: 972.000.- euros.
- Total gastos: 929.542,80.- euros.
- Inmovilizado: 62.000.- euros.

2- FUNDACIÓN AEDIFICAT:

- Total ingresos: 107.000.- euros.
- Total gastos: 107.000.- euros.

3- GEPRESE:

- Total ingresos: 251.000.- euros.
- Total gastos: 251.000.- euros.

4- LABARTEC:

- Total ingresos: 593.098,80.- euros.
- Total gastos: 550.965,46.- euros.
- Inversiones: 20.220.- euros.

Se procedió a votar, con los siguientes resultados:

	A favor	En contra	Abstenciones
Colegio	17	0	0
Fundación Aedificat	17	0	0
Geprese	17	0	0
Labartec	17	0	0

Por lo tanto, se aprueban las propuestas de presupuestos para 2017.

Punto 3.- Examen y aprobación, si procede, del Reglamento de la Agrupación de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de la Administración del COAATM y consiguiente constitución de ésta.

Se expone la propuesta de creación de una Agrupación colegial que abarcase a colegiados que prestasen servicios para la Administración, a fin de impulsar los intereses de ese colectivo, lo que ha sido una demanda de un grupo numeroso de colegiados. Tras mantenerse durante los últimos meses diversas reuniones de trabajo para impulsar el proyecto, finalmente se ha elaborado un Reglamento, que debe ser aprobado por Junta General.

Repasado el texto, se aprueba por unanimidad de los asistentes.

Punto 4.- Informe del Presidente.

El Presidente procedió a informar a los asistentes de los puntos más relevantes acaecidos hasta el 19 de diciembre de 2016, no llevándose a cabo votación alguna.

Entre estos puntos relevantes, destacan las siguientes cuestiones:

- Respecto a las **estadísticas de intervenciones profesionales**, destacó la subida de más de un 26% en proyectos, habiendo una subida más sostenida (16,5%) en el resto de intervenciones, en comparación con el año 2015. Destaca que en el mes de noviembre de 2016 se alcanzó el número más alto de intervenciones profesionales desde que registramos estadísticas: 1.400 en todos los conceptos.

- En las **reuniones de la Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Palma,** el segundo semestre de 2016 se ha caracterizado por una acumulación de expedientes pendientes de informar, por lo que se han hecho muchas actuaciones solicitando al Ayuntamiento de Palma una agilización. En junio se mantuvo una reunión con el regidor Noguera y desde septiembre en adelante, se ha mantenido un mensaje compartido entre nuestro Colegio, el Colegio de Arquitectos, la Asociación de Constructores, la Asociación de Promotores y el Colegio de Caminos, Canales y Puertos para proponer medidas. La situación actual sigue siendo de acumulación, pero se siguen planteando soluciones por parte de estos colectivos.
- Las últimas **reuniones del Consejo General** han versado sobre dos temas fundamentalmente:

  · La inminencia de aprobación de la Ley de Servicios y Colegios Profesionales, con varias de los cambios importantes que se vienen anunciando en los diferentes Anteproyectos que hemos conocido (transparencia y buen gobierno, liberalización, necesidad de validación profesional cada 6 años…).

  · Informes de distintos casos relacionados con la defensa de la profesión, habiendo bastantes actuaciones en muchos colegios de España.

- También se hace un repaso de los asuntos más destacados en **Defensa de la Profesión** de nuestro colegio en este periodo.

Punto 5.- Puntos relevantes de los seguros de responsabilidad civil colegiales y de la mutualidad PREMAAT.

Se repasan las novedades más importantes de las aseguradoras MUSAAT y CATALANA OCCIDENTE, que sustituirá en la póliza que anteriormente se tenía con ZURICH. Para explicar estas novedades se convocaron dos charlas en Palma, a la que asistieron representantes de ambas compañías, así como charlas en las sedes de Manacor e Inca a la que asistió el personal de Geprese y el gerente del Colegio a fin de explicar todos los puntos.

El Presidente expresa su preocupación porque a nivel nacional el nivel de afiliación a PREMAAT es cada vez más bajo.

No hubo votación.

Punto 6.- Ruegos y preguntas.

Juan José Verdera sugiere que desde el Colegio se intente obtener información sobre qué actuaciones profesionales (como por ejemplo certificados de eficiencia energética) cuyo visado no es obligatorio, se realizan sin visar. Se estudiará la cuestión, aunque se incide en la dificultad de obtener ese tipo de estadísticas.

4.- El Sr. Presidente levantó la sesión a las 21.00 horas del día de la fecha.

Reuniones de la Junta de Gobierno

La Junta de Gobierno celebró durante el año 2016 10 sesiones, todas ordinarias, tratando los temas más relevantes y la llevanza del colegio día a día.

Participación en Comisiones y colaboración institucional.

Durante el año 2016, la institución colegial ha participado en las siguientes comisiones u órganos consultivos de la Administración:

- Consejo Asesor de Accesibilidad
- Mesa de Accesibilidad del Ayuntamiento de Palma.
- Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Palma.
- Comisión de Centro Histórico del Ayuntamiento de Palma.
- Comisión de Patrimonio Histórico del Consell Insular de Mallorca.
- Mesa de la Vivienda.
- Consell Asessor de l'Energia del Govern de les Illes Balears.
- Mesas Técnicas para la Reforma de la Ley de Ordenación y Uso del Suelo de las Islas Baleares.

Además de esta participación permanente a nivel orgánico, las instituciones han consultado u ofrecido la posibilidad de participar en la redacción de la normativa más relevante a nivel autonómico o local que se ha aprobado durante este año, como por ejemplo:

- Plan General de Ordenación Urbana de Manacor.
- Ordenanza para los Informes de Evaluación de Edificios de Manacor.
- Anteproyecto de la Ley de Vivienda de las Islas Baleares.

Por otra parte y como es habitual en la institución, se ha asistido a las siguientes reuniones:

- Reuniones para el impulso de la formalización del Consejo Balear de la Arquitectura Técnica, formado de hecho por los Colegios de Menorca e Ibiza y Formentera.

- Reuniones del Consejo General de la Arquitectura Técnica, con el resto de colegios de España.

- Se ha asistido a varias reuniones en la mutualidad MUSAAT y PREMAAT para solucionar problemas puntuales en defensa de los derechos de mutualistas y se ha asistido a las reuniones informativas que para el personal colegial organizan anualmente ambas mutualidades.

También el personal del Colegio y la agencia de seguros vinculada GEPRESE, SLU ha asistido a una reunión (de las dos semestrales previstas anualmente) con la compañía ZURICH, para tratar asuntos relacionados con la póliza de RC Profesional, no habiéndose celebrado la del segundo semestre por la decisión de la compañía ZURICH de abandonar el ramo de RC Profesional. Asimismo, se mantuvo una reunión con la compañía CATALANA OCCIDENTE junto con los representantes de los otros colegios con mayor número de asegurados en esta compañía para negociar los términos de la nueva póliza de RC Profesional con entrada en vigor el 1 de enero de 2017.

Actividades del Grupo de Defensa de la Profesión durante 2016

Durante el año 2016 la Oficina de Defensa de la Profesión realizó las siguientes actuaciones:

1. Carrera Profesional del Ayuntamiento de Palma

A principios de febrero, se redactó y registró en el Ayuntamiento de Palma una alegación contra la Propuesta de Acuerdo sobre Carrera Profesional del Ayuntamiento que establecía unas diferencias salariales injustificadas para personas con titulaciones análogas. Se hizo a solicitud de colegiados funcionarios del propio Ayuntamiento de Palma.

2. Estudio de detalle Ayuntamiento de Muro

El Colegio se personó como parte demandada en un proceso iniciado por el Colegio de Arquitectos contra una resolución administrativa del Ayuntamiento de Muro al respecto de un estudio de detalle informado por la aparejadora municipal, alegando falta de competencia, a fin de defender que ese informe es absolutamente legítimo y válido a todos los efectos.
Tras la personación de nuestro Colegio en el procedimiento judicial, el Colegio de Arquitectos desistió del recurso interpuesto.

3. Proyecto de actividades Ayuntamiento de Llucmajor.

El Ayuntamiento de Llucmajor rechazó un proyecto de licencia de actividades firmado por un aparejador por falta de competencia. El Colegio presentó una demanda en el juzgado de lo Contencioso Administrativo por defender la completa competencia para la redacción de este tipo de proyectos. A 31 de diciembre de 2016 el procedimiento judicial continúa en tramitación.

4. Intervención en cuestiones de competencias y atribuciones

En diversos expedientes de concesión de licencias de obras, se han preparado alegaciones (algunas para ser presentadas por los propios colegiados y otras personándose el Colegio) frente a desestimaciones de concesión en diversos proyectos en que los técnicos municipales informaban de la necesidad de que el proyecto fuese redactado por arquitecto. Destacan los siguientes:

- Informe sobre la competencia de aparejadores y arquitectos técnicos en materia de proyecto de un cambio de cubierta y forjado y adición de porche en Llubí.

- Informe sobre la competencia de aparejadores y arquitectos técnicos en materia de proyecto de una reforma consistente en apertura de portal entre viviendas medianeras en Manacor.

- Informe sobre la competencia de aparejadores y arquitectos técnicos en materia de proyecto de una reforma consistente en adaptación de espacio diáfano en planta piso de vivienda en Selva.

- Informe y defensa por medio de reuniones con técnicos municipales y asesores jurídicos del Ayuntamiento de Sa Pobla sobre la competencia de aparejadores y arquitectos técnicos en materia de proyecto de una reforma interior, que no afecta a la configuración arquitectónica.

- Informe y presentación de alegaciones frente al Ayuntamiento de Inca sobre la competencia de aparejadores y arquitectos técnicos en materia de proyecto de una reforma interior y cambio de cubierta, que no afecta a la configuración arquitectónica.

5. Competencia para cambio de uso de local a vivienda

En un expediente administrativo defendido por la Oficina de Defensa de la Profesión en 2015, favorablemente para la competencia del colegiado, en relación a un inicial rechazo de la competencia por parte del Ayuntamiento de Palma a un proyecto de cambio de uso de un local a vivienda, en un edificio de viviendas (es decir, sin cambiar el uso característico del edificio completo, sino sólo de una parte determinada del mismo); una vez obtenida la resolución favorable del Ayuntamiento, ésta fue recurrida en procedimiento contencioso-administrativo por parte del Colegio de Arquitectos, defendiendo la competencia exclusiva de sus técnicos para este tipo de proyectos.

Ante ello, el Colegio se personó en el procedimiento a fin de defender la competencia de su colegiado. A 31 de diciembre de 2016, el procedimiento continúa en tramitación.

6. Jornada informativa sobre facturación de honorarios profesionales

El 18 de mayo, el abogado de la Oficina de Defensa de la Profesión, Esteban Giménez impartió en la sede de la Fundación Aedificat una charla para resolver dudas a los colegiados sobre aspectos relacionados con la correcta facturación y, en su caso, reclamación de honorarios profesionales, ofreciendo información para una mejor defensa jurídica, llegado el caso. Asistieron alrededor de 25 colegiados.

7. Comisión de Patrimonio del Consell de Mallorca

Se ha continuado durante el año 2016 dando apoyo a nuestro representante en la Ponencia Técnica de la Comisión de Patrimonio Histórico del Consell de Mallorca, dándole argumentos para oponerse al nombramiento generalizado de conservador/restaurador, sin definir las concretas intervenciones que tendría que realizar en cada obra, lo que invade las competencias de nuestros colegiados. Asimismo, se han defendido aspectos concretos de la competencia de arquitecto técnico, frente a pretendidas competencias exclusivas de arquitecto.

8. Legalizaciones

Se han enviado diversas comunicaciones y se han mantenido reuniones con diversos ayuntamientos a propósito de la necesidad de intervención de doble dirección de obra en expedientes de legalización de obras. La campaña se orientó a principios de año a los Ayuntamientos de Manacor, Artà, San Llorenç, Capdepera y Son Servera.

9. Notas informativas en medios de comunicación

Se han emitido notas de prensa sobre aspectos relevantes de la profesión, en concreto:

- Difusión de las recientes sentencias sobre competencia de los arquitectos y arquitectos técnicos de forma exclusiva para emitir Informes de Evaluación de Edificios Residenciales.

- Opinión sobre la interpretación de normas relacionadas con la profesión.

10. Plan de Inspección de Obras

Durante el año 2016 se puso en marcha un plan de inspección, con el único propósito de que se cumpla la legislación vigente, específicamente respecto de los nombramientos de los técnicos competentes.

Tras una primera inspección durante la primera parte del año a todas las obras que estaban en marcha en Palma, la conclusión del incumplimiento generalizado de la normativa sobre el cartel de obras que el Ayuntamiento no está tramitando correctamente, se iniciaron acciones para su rectificación. Aparte de cuestiones puntuales que se fueron resolviendo sobre la marcha, no se ha detectado ningún caso flagrante de falta de competencia o que se produjeran situaciones no subsanables.

11. Gestión de cobro de honorarios de los colegiados

Además, la Oficina de Defensa de la Profesión continúa proporcionando el servicio de gestión de cobro colegial de honorarios profesionales, así como resolviendo pequeñas consultas puntuales de colegiados en diversas cuestiones jurídicas.

Actividades sociales de la institución

El Colegio, mediante la ayuda u organización de la Fundación Aedificat ha participado en diversas actividades culturales y sociales cuya descripción se halla en el anexo de las actividades de la Fundación Aedificat.

Censo Colegial

El 1 de enero de 2016, estaban colegiados en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Mallorca, 1.072 Colegiados. El 31 de diciembre de 2016, el número total de colegiados había aumentado hasta 1.097 colegiados.

Durante el año, se tramitaron 56 altas y 31 bajas por diversos motivos.

De los 1.097 Colegiados dados de alta a final de año, 1.079 eran residentes y 18 eran no residentes.

El 1 de enero de 2016, estaban adscritas como Colegiados 17 sociedades profesionales, habiéndose incorporado 3 nuevas sociedades profesionales, siendo el número total a fecha 31 de diciembre de 2016 de 20 colegiados-sociedades profesionales de alta.

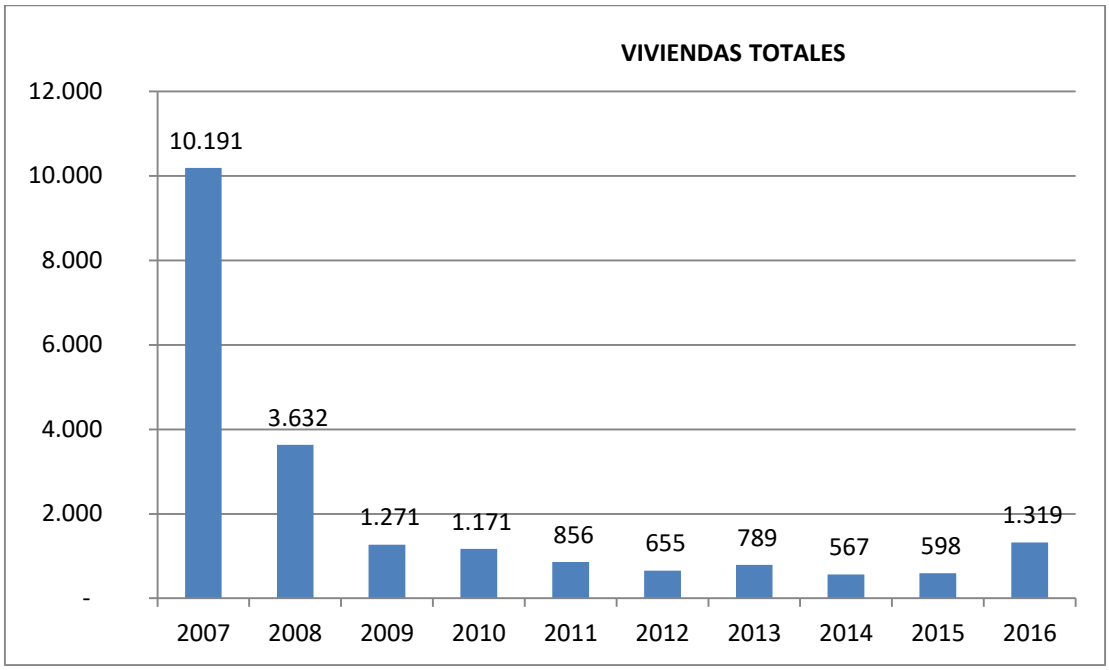
Intervenciones Profesionales

A continuación se detallan las intervenciones profesionales en viviendas en todos los municipios de Mallorca, clasificándolas en viviendas unifamiliares, adosadas, plurifamiliares y de otros usos.

	UNIFAMILIARES				ADOSADOS			
LOCALIDAD	Nº VIV.	SUP.VIV.	SUP.GAR.	SUP.O.USOS	Nº VIV.	SUP.VIV.	SUP.GAR.	SUP.O.USOS
ALARO	2	851	-	10	-	-	-	-
ALCUDIA	27	7.532	2.025	883	-	-	-	-
ALGAIDA	10	2.343	43	117	1	166	-	20
ANDRATX	21	10.941	706	861	-	-	-	-
ARIANY	1	139	-	17	-	-	-	-
ARTA	12	2.066	274	234	1	200	-	-
BANYALBUFAR	-	-	-	-	-	-	-	-
BINISSALEM	2	581	-	-	5	939	60	-
BUGER	1	121	-	-	-	-	-	-
BUNYOLA	11	2.842	-	95	-	-	-	-
CALVIA	54	55.541	2.321	2.672	-	-	-	-
CAMPANET	2	269	-	70	-	-	-	-
CAMPOS	24	5.400	290	373	2	511	-	-
CAPDEPERA	6	1.847	562	312	-	-	-	-
CONSELL	-	-	-	-	1	193	-	-
COSTITX	-	-	-	-	-	-	-	-
DEIA	2	467	-	-	-	-	-	-
ESCORCA	-	-	-	-	-	-	-	-
ESPORLES	2	358	110	30	-	-	-	-
ESTELLENCS	3	857	28	35	-	-	-	-
FELANITX	15	4.850	224	694	3	896	45	38
FORNALUTX	-	-	-	-	-	-	-	-
INCA	2	354	-	-	-	-	-	-
LLORET	-	-	-	-	-	-	-	-
LLOSETA	-	-	-	-	-	-	-	-
LLUBI	1	68	-	17	1	189	30	-
LLUCMAJOR	27	7.094	536	654	34	5.950	408	1.999
MANACOR	21	5.814	583	2.186	68	7.283	-	315
MANCOR	-	-	-	-	-	-	-	-
MARIA DE LA SALUT	1	245	-	-	2	426	33	101
MARRATXI	38	8.396	950	457	19	3.160	633	69
MONTUIRI	1	200	48	-	-	-	-	-
MOSCARI	1	-	-	-	-	-	-	-
MURO	9	1.730	-	-	1	178	-	-
PALMA	56	23.266	1.842	1.835	41	5.606	572	231
PETRA	2	429	93	-	1	201	34	35
POLLENÇA	9	4.043	45	284	1	259	-	-
PORRERES	4	1.520	46	176	-	-	-	-
PUIGPUNYENT	4	736	30	65	-	-	-	-
SA POBLA	13	3.155	97	281	-	-	-	-
SANT JOAN	1	315	-	45	2	342	25	28
SANT LLORENÇ	17	5.248	191	387	-	-	-	-
SANTA EUGENIA	2	220	120	70	2	396	-	-
SANTA MARGALIDA	7	1.418	27	254	12	2.559	512	69
SANTA MARIA DEL C.	2	452	153	57	-	-	-	-
SANTANYI	46	13.501	1.038	2.048	9	2.447	163	297
SELVA	6	1.856	151	179	-	-	-	-
SENCELLES	2	249	41	-	-	-	-	-
SES SALINES	6	2.025	125	172	2	143	-	15
SINEU	4	529	93	68	-	-	-	-
SOLLER	3	586	140	-	-	-	-	-
SON SERVERA	12	4.503	184	620	1	99	32	220
VALLDEMOSA	1	703	-	-	1	175	-	-
VILAFRANCA	2	268	-	136	-	-	-	-
TOTAL	495	185.928	13.117	16.394	210	32.318	2.547	3.435

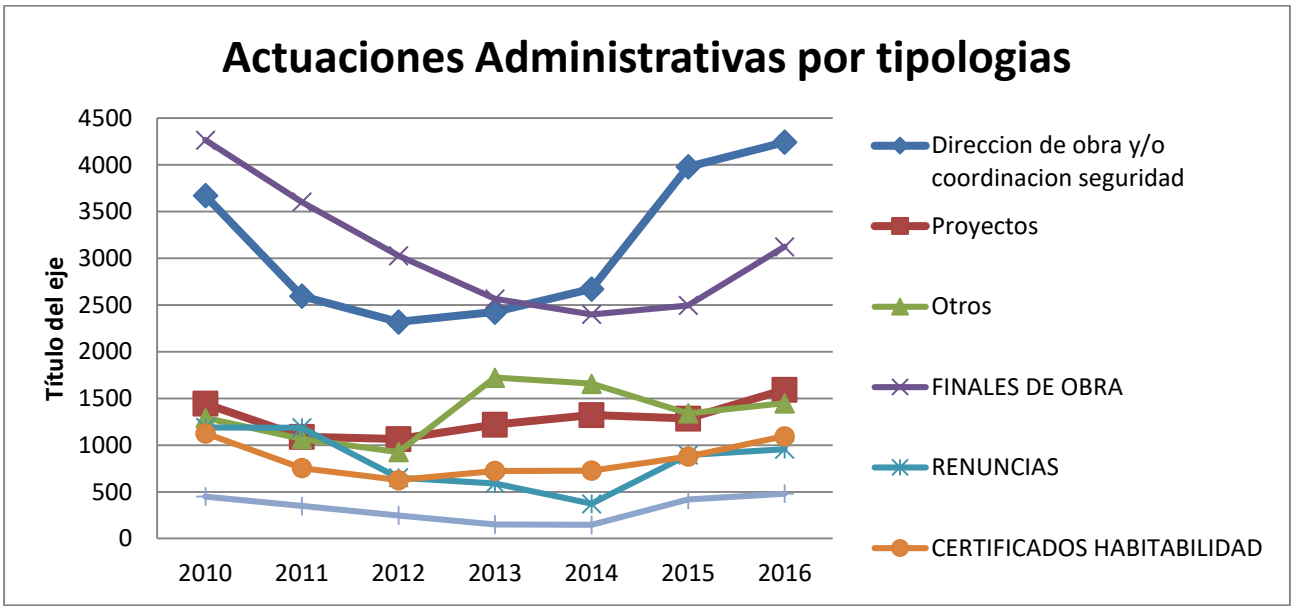
	PLURIFAMILIARES					OTROS USOS			
LOCALIDAD	Nº VIV.	SUP.VIV.	SUP.GAR.	SUP.O.USOS	TOTAL ED.	Nº VIV.	SUP.VIV.	SUP.GAR.	SUP.O.USOS
ALARO	-	-	-	-	-	-	-	-	30
ALCUDIA	20	1.939	-	741	-	-	-	42	440
ALGAIDA	-	-	-	-	-	-	-	-	104
ANDRATX	12	1.323	362	-	1	-	-	-	387
ARIANY	-	-	-	-	-	-	-	-	118
ARTA	112	11.710	1.874	521	1	-	-	-	57
BANYALBUFAR	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BINISSALEM	2	396	71	79	1	-	-	-	89
BUGER	-	-	-	-	-	-	-	-	20
BUNYOLA	-	-	-	-	-	-	-	-	167
CALVIA	68	12.971	101	26	-	-	-	733	22.219
CAMPANET	-	-	-	-	-	-	-	-	131
CAMPOS	-	-	-	-	-	-	-	156	636
CAPDEPERA	-	-	-	-	-	-	-	-	724
CONSELL	-	-	-	-	-	-	-	-	15
COSTITX	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEIA	-	-	-	-	-	-	-	-	70
ESCORCA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ESPORLES	-	-	-	-	-	-	-	-	78
ESTELLENCS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FELANITX	4	425	-	91	1	-	-	73	-
FORNALUTX	-	-	-	-	-	-	-	-	101
INCA	-	-	-	-	-	-	-	-	300
LLORET	-	-	-	-	-	-	-	-	159
LLOSETA	-	-	-	-	-	-	-	-	595
LLUBI	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LLUCMAJOR	6	520	-	124	3	-	-	-	213
MANACOR	-	-	-	-	-	-	-	38	10.351
MANCOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MARIA DE LA SALUT	-	-	-	-	-	-	-	-	34
MARRATXI	9	1.109	200	177	1	-	-	-	5.100
MONTUIRI	-	-	-	-	-	-	-	-	52
MOSCARI	-	-	-	-	-	-	-	-	20
MURO	-	-	-	-	-	-	-	-	3.695
PALMA	355	51.821	21.773	4.511	3	-	-	25	8.906
PETRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
POLLENÇA	18	3.332	1.272	-	-	-	-	-	194
PORRERES	-	-	-	-	-	-	-	-	999
PUIGPUNYENT	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SA POBLA	-	-	-	-	-	-	-	350	549
SANT JOAN	4	539	254	221	-	-	-	-	-
SANT LLORENÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	3.666
SANTA EUGENIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANTA MARGALIDA	2	340	13	138	-	-	-	-	549
SANTA MARIA DEL C.	-	-	-	-	-	-	-	-	78
SANTANYI	-	-	-	-	-	-	-	-	868
SELVA	-	-	-	-	-	-	-	-	138
SENCELLES	-	-	-	-	-	-	-	36	50
SES SALINES	-	-	-	-	-	-	-	-	54
SINEU	2	365	-	-	-	-	-	-	64
SOLLER	-	-	-	-	-	-	-	35	164
SON SERVERA	-	-	-	-	-	-	-	-	50
VALLDEMOSA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VILAFRANCA	-	-	-	-	-	-	-	-	353
TOTAL	614	86.791	25.921	6.629	11	-	-	1.487	62.587

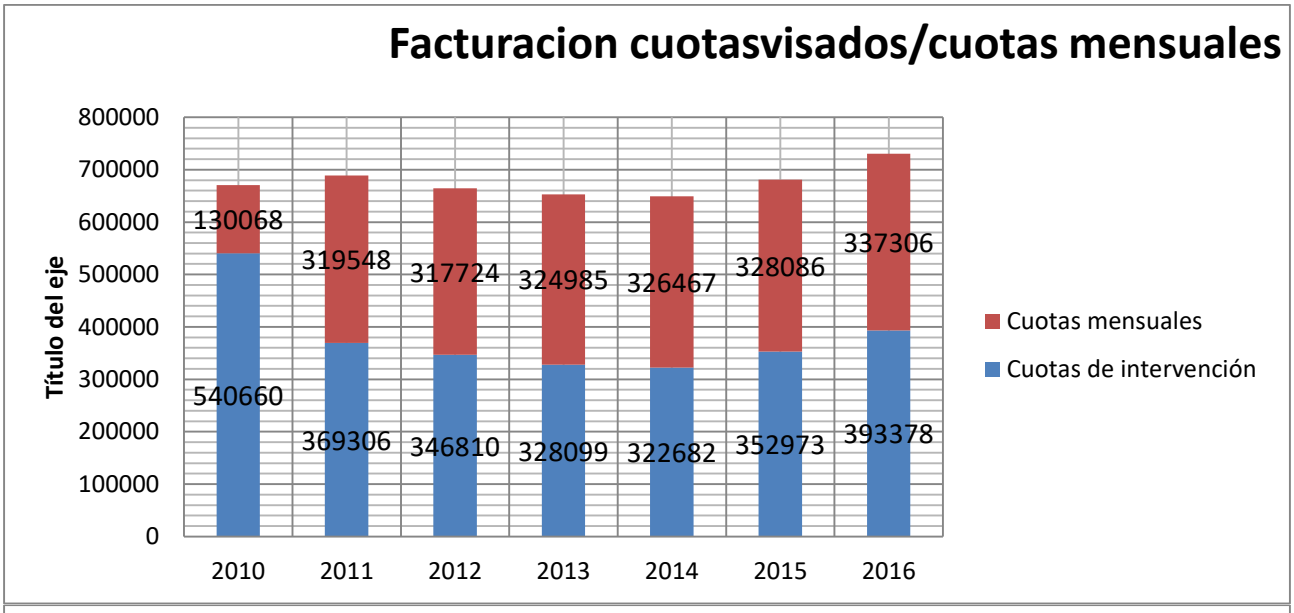
Comparativo años anteriores,

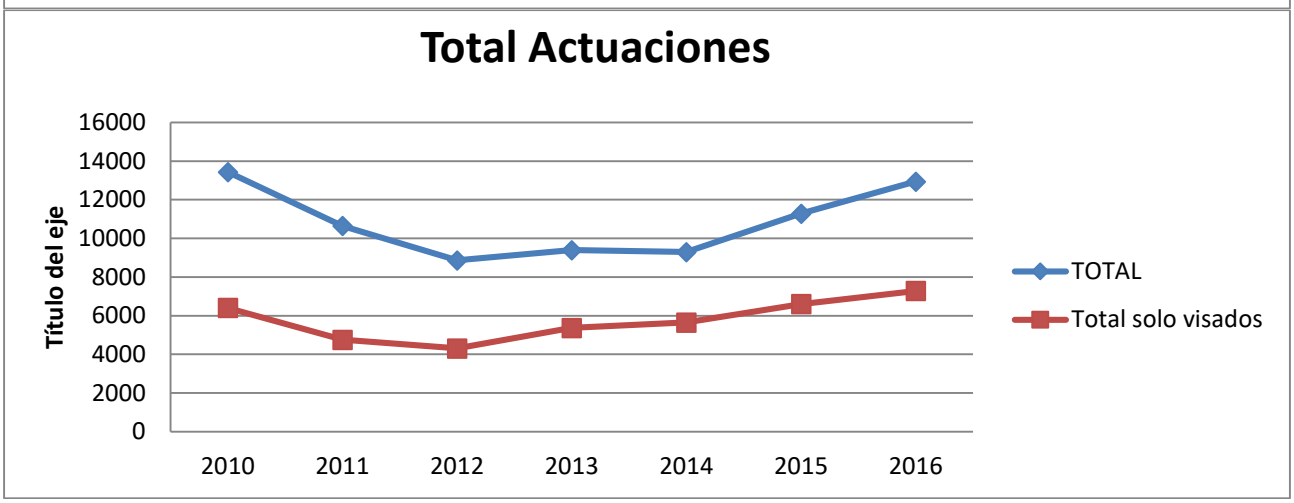


Los movimientos administrativos del Colegio durante el año 2016 y su comparación con años anteriores, se reflejan en la siguiente tabla:

MOVIMIENTOS ADMINISTRATIVOS ACUMULADO	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	% s/2016
VISADOS								
Direccion de obra y/o coordinacion seguridad	3670	2595	2319	2424	2672	3978	4243	6,7%
Proyectos	1444	1088	1064	1218	1322	1283	1592	24,1%
Otros	1291	1067	926	1723	1657	1340	1449	8,1%
FINALES DE OBRA	4265	3601	3027	2566	2399	2495	3124	25,2%
RENUNCIAS	1190	1187	651	590	372	895	957	6,9%
CERTIFICADOS HABITABILIDAD	1127	755	626	723	727	878	1095	24,7%
ANEXOS A VISADO	449	348	247	151	146	417	481	15,3%
TOTAL	13436	10641	8860	9395	9295	11286	12941	14,7%
		-20,80%	-16,74%	6,04%	-1,06%	21,42%	14,66%	
Total solo visados	6405	4750	4309	5365	5651	6601	7284	10,3%







CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGETICA (incluidos en grupo Otros de los Movimientos Administrativos)				
Mes	2013	2014	2015	2016
Enero	0	44	16	37
Febrero	0	63	43	40
Marzo	0	81	53	37
Abril	0	55	41	59
Mayo	24	54	34	30
Junio	172	44	40	44
Julio	211	40	33	43
Agosto	89	64	24	21
Septiembre	120	36	44	28
Octubre	113	50	27	54
Noviembre	108	53	37	44
Diciembre	79	50	39	28
Total	916	634	431	465

Análisis económico del ejercicio 2016 para la institución colegial.

Ejecución del Presupuesto 2016

Desglose de gastos de personal y asesorías de Colegiados
Se desglosan los gastos de personal y otros pagos por asesorías para diferenciar cada concepto:

Gastos de Profesionales 2016

Gestoría Fiscal del Colegio	3.925,08 €
Asesoría Laboral del Colegio	3.148,33 €
Asesoría Jurídica del Colegio y Colegiados	24.443,76 €
Gastos Comerciales	1.720,50 €
Asesorías PISCAT	10.550,00 €
Defensa de la Profesión PISCAT	10.705,22 €
Total 2016	54.492,89 €

Gastos de Personal Colegial 2016

Sueldos y Salarios	288.952,17 €
Seguridad Social a cargo de la empresa	81.766,04 €
Otros gastos sociales (formación personal, servicio de prevención…)	939,08 €
Indemnizaciones	2.173,05 €
Honorarios Profesionales Gerencia	13.500 €
Total 2016	387.330,34 €

Tarifas Colegiales del 2016 y cuota colegial

La Cuota Colegial única se ha mantenido para el 2016 en la cantidad de 29 Euros mensuales por colegiado. Con cuota reducida para el primer año de 14,5 euros.

Otros temas relevantes

Procedimientos informativos y sancionadores a Colegiados

Durante el año 2016 no se han tramitado procedimientos disciplinarios de ningún tipo contra colegiados del COAATIEMCA por la propia institución.

Quejas y reclamaciones presentadas por Consumidores y Usuarios

Se ha registrado durante 2016 una reclamación de consumidores y usuarios que ha sido rechazadas por carecer de fundamento o relevancia colegial.

Anexo informativo de la Fundación Aedificat

MEMORIA ANUAL 2016

En el transcurso del año 2016 Fundación Aedificat ha organizado diversidad de eventos que se han agrupado de la siguiente manera:

Formación

Dentro del apartado formación se han organizado 19 cursos relacionados con la edificación y talleres de cocina, de las siguientes características:

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
1	Curso de Experto Universitario en Proyectos de la Edificación	22/01/2015	UIB	Título propio de la universidad de experto en dirección de proyectos de edificación y preparación de examen Project Management Professional
2	Revit nivel básico Edición V	02/03/2016	15	Taller de iniciación teórico/práctico, centrado en un proyecto, orientado a que el alumno comprenda este sistema, y sus diferencias con CAD, a lo largo de todas las fases del mismo.
	Revit nivel básico Edición VI	18/04/2016	11	
	Revit nivel básico Edición VII	19/09/2016	15	
	Revit nivel básico Edición VIII	07/11/2016	10	
3	Revit nivel intermedio Edición III	23/05/2016	11	Taller de nivel intermedio teórico/práctico, centrado en un proyecto, orientado a que el alumno profundice en las posibilidades de esta herramienta.
4	Iniciación práctica a Microsoft Project	22/02/2016	18	Curso orientado a utilizar la herramienta Microsoft Project en la planificación y gestión de un proyecto.
5	Ciclo de instalaciones: Sistemas de calefacción	15/03/2016	26	Curso formado por 4 ciclos de actualización para profesionales: calefacción, climatización, electricidad y suministro de agua. Diseñar, proyectar y supervisar las principales instalaciones de un edificio.
	Ciclo de instalaciones: Sistemas de climatización	26/04/2016	12	

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
6	Manejo Herramienta Unificada Lider-Calener	17/03/2016	21	Comprender las características principales de la Herramienta Unificada Lider-Calener y saber realizar un ejercicio completo de una vivienda unifamiliar.
7	Proyectos de Piscinas	13/01/2016	31	Curso de actualización de sistemas constructivos, cálculo de instalaciones y normativa de piscinas privadas y públicas.
8	Georreferenciación y representación gráfica alternativa	18/11/2016	29	El curso pretende ayudar a establecer el protocolo de elaboración de la Representación Gráfica Alternativa, utilizando las distintas metodologías para la medición y toma de datos de parcelas, la georreferenciación y la subida a las plataformas establecidas por catastro.
9	Aislamiento acústico en edificación	26/11/2016	7	Formación teórica y práctica en materia de aislamiento acústico a ruido aéreo, para resolver problemas de aislamiento según el CTE DB-HR y normativas sectoriales de aplicación.
10	Iniciación al sushi	09/01/2016	15	Profesora nativa explica cómo preparar makis, qué materiales utilizar y dónde encontrarlos.
	Iniciación al sushi	06/02/2016	13	
11	Sushi intermedio	05/03/2016	5	Continuando con los conocimientos del taller de iniciación, se cocinarán niguiris, temaki sushi, temari sushi y gunkan maki.

12	Taller de empanadas originales para familias	12/03/2016	Anulado	Taller enfocado a cocinar en familiar empanadas mallorquinas con diferentes pastas y rellenos.
13	Taller de iniciación a la cata de vinos	08/04/2016	10	Curso de iniciación a la cata e identificación de aromas con productos naturales, cuatro vinos diferentes, dos blancos y dos tintos.

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
14	Aprende a construir con Lego Architecture	23/04/2016	9	Taller de edificación junto a Nexus Robótica enfocado a niños de 12 a 18 años para que tengan su primer contacto con el mundo de la Arquitectura.
	Aprende a construir con Lego Architecture	21/05/2016	10	
	Aprende a construir con Lego Architecture	18/06/2016	7	
	Aprende a construir con Lego Architecture	01/10/2016	5	
	Aprende a construir con Lego Architecture	17/12/2016	6	
15	Taller infantil de pasta fresca	27/02/2016	Anulado	Taller para la elaboración de pasta fresca, enfocado a niños de 6 a 12 años
16	Verano gastronómico en Fundación Aedificat	27/06/2016	12	Actividad de verano dirigido a niños de 6 a 12 años con interés por mejorar sus técnicas culinarias. Es una oportunidad para experimentar con los sabores y texturas en un entorno seguro. Una vía para desarrollar su creatividad y su gusto artístico, además de su paladar.
	Verano gastronómico en Fundación Aedificat	04/07/2016	13	
	Verano gastronómico en Fundación Aedificat	11/07/2016	11	
	Verano gastronómico en Fundación Aedificat	18/07/2016	13	
	Verano gastronómico en Fundación Aedificat	25/07/2016	13	

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
17	Actividad Extraescolar de cocina en Fundación Aedificat	07/10/2016	14	Actividad de cocina para los meses de invierno enfocado a niños de 6 a 12 años, donde se aprende, además de cocinar, a comer sano, la importancia del trabajo en equipo y la organización personal y la importancia de escuchar, interpretar y seguir instrucciones.
18	Curso de galletas decoradas	26/11/2016	Anulado	Taller en familia para hornear y decorar galletas de Navidad.
19	Repostería Navideña	17/12/2016	Anulado	Taller impartido por Lluís Pérez enseña a cocinar pan de nueces, postre de chocolate con turrón y cava, petit-four de chocolate con almendra mallorquina y romero.

Jornadas técnicas

La Fundación Aedificat ha organizado 16 jornadas técnicas en la sala de conferencias del centro Y otras ubicaciones, según se detalla:

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Nombre de la jornada
20	Jornada Técnica Thermor	19/04/2016	46	Jornada sobre soluciones en climatización residencial mediante bomba de calor aire-agua: Aerotermía
21	Jornada Técnica Anefhop	21/04/2016	41	Responsabilidades y garantías derivadas del control de calidad del hormigón
22	Jornada Técnica Kerakoll	28/04/2016	30	Jornada técnica de rehabilitación de edificios. Construcción del bienestar
23	Jornada Técnica Geonovatec	10/05/2016	50	Técnicas especiales para la mejora de suelo y el refuerzo de cimentación
24	Jornada Técnica Murprotec	11/05/2016	51	Patologías de las humedades estructurales en la edificación
25	Jornada Técnica Saint Gobain	12/05/2016	74	Nueva versión CE3X a través de casos prácticos
26	Jornada Técnica Sika	26/05/2016	48	Reparación y refuerzo de estructuras de hormigón
27	Jornada Técnica Reynaers	02/06/2016	24	Soluciones minimalistas en cerramientos de aluminio

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Nombre de la jornada
28	Jornada Técnica Komfort Haus y Replus	16/06/2016	24	La ventana de PVC y Passive House
29	Jornada Técnica Drizoro	06/10/2106	56	Sistemas de rehabilitación integral de edificios
30	Jornada Técnica Tecnopol	20/10/2016	46	Sistemas continuos de impermeabilización mediante membranas líquidas
31	Jornada Técnica Herms	03/11/2016	48	Sistemas de reparación activa de forjados
32	Jornada Técnica Visendum	01/12/2016	23	Arquitectura y rehabilitación sostenibles: La madera tecnológica en el exterior
33	Jornada Técnica Salamander	22/01/2016	Salamander	Pesentación de producto Salamander Decking y modelos de colaboración con el Colegio y sus asociados en Es Baluard.

Congresos, conferencias y jornadas informativas:

El Colegio de Aparejadores ha participado durante el 2016 en 1 congreso, 1 mini congreso y 9 jornadas informativas:

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
34	Congreso Smart Urban. Tecnologías para la Gestión Urbana Sostenible	10/11/2016	172	El COAATMCA y el Colegio de Caminos, Canales y Puertos de Baleares, junto con Fundación Aedificat, programan este congreso, dirigido a profesionales de la edificación, tanto del sector público como privado, con la intención de poner de manifiesto cómo la tecnología está cambiando nuestros edificios, nuestras ciudades y nuestro territorio.
35	Jornada Informativa Smart Urban	11/11/2016	172	Jornada de marcada carácter técnico que complementa las ponencias del congreso de la jornada anterior.
36	Congreso Senstram III	07/10/2016	Organización congreso	Participación del COAATMCA en el congreso que pretende difundir, concienciar e implantar el ahorro energético, las energías renovables de poco impacto ambiental y colaborar en la sostenibilidad energética
37	Jornada Informativa la Modificación del Contrato de Obras	31/03/2016	117	Jornada informativa sobre los cambios de la Ley de Contratos del Sector Público, aspectos de la Ley tales como la preparación de los contratos, tipos de contratación, solvencia de adjudicatarios, etc.
38	Jornada Informativa futura jubilación de los aparejadores PREMAAT	07/04/2016	29	La jornada dividida en tres partes para que se puedan valorar todas las opciones: Seguridad Social, entidad privada y Premaat.
39	Jornada Técnica Som Mediació	05/05/2016	15	Aclaración sobre el nuevo servicio que ofrece el colegio tras el acuerdo firmado el 16 de marzo de 2016 con SOM MEDIACIÓ, una colaboración con la finalidad de ofrecer un servicio de mediación a los colegiados.

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
40	Jornada Técnica Facturación de honorarios (COAATMCA)	19/05/2016	36	Charla sobre cómo deben facturarse los honorarios para que, en caso de reclamación por impago, ésta pueda tramitarse.
41	UPM Presentación curso de oposiciones	23/05/2016	Anulado	Presentación por videoconferencia del curso que ofrece UPM
42	Jornada Técnica SMI COAATMCA	09/06/2016	SMI	La empresa SMI ofrece un taller gratuito y práctico destinado a aprender a mejorar la productividad, la competitividad y los resultados de un autónomo o de una empresa.
43	Jornada Informativa MUSAAT	16/11/2016	32	Aclaraciones sobre el seguro de Responsabilidad Civil de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación
44	Jornada Informativa Catalana Occidente	23/11/2016	70	Aclaraciones sobre el seguro de Responsabilidad Civil de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación

Eventos culturales, sociales y deportivos:

Desde la fundación se han organizado 2 eventos deportivos, 6 visitas culturales, una exposición fotográfica, un viaje y dos comidas entre los colegiados.

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
45	CULT- Visita Convento de Santa Magdalena	16/01/2016	30	La visita a la Iglesia de Santa Magdalena está dirigida y conducida por el profesor de lenguas clásicas Pep Campillo. Se visitan el claustro, las cocinas y las otras estancias de este conjunto arquitectónico que normalmente permanece cerrado al público.
	CULT-Visita Convento de Santa Magdalena	30/01/2016	23	
46	CULT-Ruta Inscripciones Latinas	16/01/2015	19	Ruta por las inscripciones latinas de Palma guiada por el profesor de lenguas clásicas Pep Campillo
47	CULT-MAREMAGNUM		ABIERTO	Participación en el Maremagnum de Palma con la colaboración de Miquel Ramis para hacer mosaicos. Entrega de documentación Fundación y visita al Convento de S. Magdalena
48	CULT-Ruta Infantil Palma Romana	09/04/2015	9,00	Esta ruta infantil propone un recorrido por los escenarios y lugares de Palma que son testigos de la herencia romana. De la mano del legionario Josephus Agrulus, veterano de la Legio II Augusta, viajaremos en el tiempo imaginando cómo fue la Palma romana y descubriendo en la de hoy los vestigios del imperio romano.
	CULT-Ruta Infantil Palma Romana	16/04/2016	24,00	

49	Viaje de Enoturismo a La Rioja	23/09/2016	17	Viaje de enoturismo para colegiados a La Rioja, recorrido por la comarca y visita a diferentes bodegas.
50	Exposición fotografía “Efímero” por Juan José Marcó	18/01/2016	Abierto	Exposición fotográfica en el hall del colegio en donde se exponen diferentes obras del colegiado Juan José Marcó.

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
51	SOC- Comida hermandad jubilados	18/11/2015	--	Organización de la comida de hermandad para los colegiados jubilados
52	SOC-Cena Navidad Colegio	16/12/2015	232,00	Organización de la cena de Navidad para los colegiados y trabajadores del colegio.
53	DEP- Ciclismo Na Marga Somriu	23/04/2015	--	Patrocino de la Ruta ciclista benéfica Na Marga Somriu. El principal objetivo de la marcha ciclista "Na Marga Somriu" es contribuir con el dinero recaudado en la participación y los patrocinadores, a la gran labor solidaria de la asociación.
54	V Torneo de Pádel	04/06/2016	32,00	Organización del torneo anual del COAATMCA de pádel en parejas en el Pins Padel. Colaboración con lo recaudado con la asociación "Tú Importas"

Otros eventos:

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
57	Alquiler aula Nexus Robótica	01/01/2016	--	Alquiler de sala Garbell
58	Alquiler aula a Aula Balear	16/01/2016	--	Alquiler de sala Ternal
59	Alquiler aula Bureau Veritas	11/04/2016	--	Alquiler de la sala plomada
60	Alquiler de aula Toposistemas	12/04/2016	--	Alquiler de la sala Garbell
61	Alquiler de aula a Borbalán	14/04/2016	--	Alquiler del aula de cocina
62	Alquiler aula a COIGT	18/04/2016	--	Alquiler de la sala Ternal
63	Catering COIGT	18/04/2016	--	Servicio catering en el aula de cocina
64	Alquiler aula a Nexus Robótica	30/04/2016	--	Alquiler de la sala Ternal
65	Alquiler aula a Eirea	30/09/2016	--	Alquiler de la sala Garbell
66	Alquiler aula a Bureau Veritas	29/11/2016	--	Alquiler de la sala plomada
67	Alquiler aula a Kreativus	01/12/2016	--	Alquiler de la sala Garbell
68	Diseño y Gestión Agenda 2017	01/12/2016	--	Diseño y organización de los colaboradores de la agenda del colegio para el 2016

Referencia	Nombre actividad	Fecha	Asistentes	Descripción
69	Gestión Entrevistas y notas de prensa	--	--	Redacción de entrevistas y notas de prensa para el COAATMCA a lo largo de todo el año
70	Gestión publicidad COAATMCA	--	--	Gestión de la inserción de los anuncios publicitarios de la Fundación y del COAATMCA de todo el año en los medios de comunicación
71	Manual del Colegiado	01/01/2016	--	Diseño del Catálogo de Actuaciones profesionales del arquitecto técnico y distribución
72	Gestión del Plan de Comercialización	--	--	Gestión del Plan de Comercialización del COAATMCA con las diferentes empresas que ofertan descuentos para colegiados
73	Fichas de mantenimiento	--	--	Diseño y maquetación de las fichas de mantenimiento
74	Carpetas corporativas COAATMCA	--	--	Diseño carpetas corporativas COAATMCA
75	Circulares informativas COAATMCA	--	--	Envío masivo de circulares informativas de COAATMCA
76	Circulares informativas GEPRESE	--	--	Envío masivo de circulares informativas de Geprese
77	Publicidad Newsletter	--	--	Búsqueda de comerciales y diseño de la publicidad en las newsletters del COAATMCA
78	Comercialización jornadas técnicas	--		Comercialización de las jornadas técnicas entre potenciales nuevos clientes.
79	Comercialización porfolios alquiler aulas y jornadas	--	--	Comercialización del alquiler de espacios entre potenciales nuevos clientes.

80	Publicidad Libro de Precios	--	-- Maquetación publicidad en Libro de Precios.