

Los promotores, escépticos con la propuesta ya que se centra en VPO

N. D. IPALMA

El responsable de los promotores de Balears, Óscar Carreras, aseguró ayer que la asociación recibe con cierto escepticismo la propuesta del Govern ya que la mayor parte de las medidas están centradas en materia de viviendas de pro-

tección oficial y no vivienda libre. Los promotores quieren analizar la posibilidad de aceptar suelo propiedad del Govern para construir VPO y gestionarla por un periodo máximo de 75 años. Como representante de los constructores, sí opinó que algunas de las medidas serán posi-

tivas para reactivar el sector.

El presidente de Colegio de Aparejadores, Daniel Tur, señaló que las medidas del Govern tendrán efectos positivos ya que se agilizarán algunos de los trámites actuales para construir o rehabilitar viviendas.

Los ayuntamientos podrán conveniar con los colegios profesionales los informes de idoneidad para verificar el cumplimiento de la normativa, lo que supondrá una descarga de trabajo para los ayuntamientos. Daniel Tur explicó que, en estos momentos, la tramitación de las licencias se prolonga durante una media de 18 meses, un periodo demasiado largo y algo «inaceptable» en estos tiempos.